

Pronájem, komerční prostory, 110 m², OV Mariánské Hory, okr. Ostrava

U Dvoru, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info v RK (+ služby, + energie, + DPH, + provize)



Vyřizuje

Halina Hrubá

Tel.: 601 547 524

GSM: 601 547 524

E-mail:

hhruba@hvbreal.cz

Plocha kanceláří:	110 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčních prostor v prvním podlaží dvoupodlažní budovy s bezbariérovým vstupem. Prostory jsou vhodné k využití jako garáže, dílna, výroba. Možnost pronájmu i druhého podlaží - např. administrativní zázemí, kanceláře. Vytápění plynovým kondenzačním kotlem. Dům je zateplen a je s novými eurookny. V okolí je možné parkovat a dle dohody lze pronajmout i parkovací místo na pozemku před budovou. Jedná se o klidnou lokalitu v městské části Ostrava Mariánské Hory s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.