

Pronájem nového bytu 2+KK s parkovacím místem v Liticích

Hrachová, 32100, Plzeň 6-Litice, Plzeň



14 500 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč/měs zálohy na
energie a služby komplet



Vyřizuje

Ing. Filip Klapáč

Tel.: +420 377 227 454

GSM: +420 602 531 665

E-mail:

klapac@lapietra.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový, moderní, atraktivní byt v novém bytovém domě o vnitřní dispozici 2+KK, který se nachází ve 2.NP, v domě je k dispozici výtah. Jedná se o moderně řešenou novostavbu, ve velmi hezkém místě na okraji Plzně, krok od přírody, doporučujeme všem, kteří upřednostňují klid a bezpečí. Plocha bytu včetně venkovní lodžie a sklepa činí 50 m², čistá plocha bytu 43 m². Obytné místnosti jsou díky jižní orientaci příjemně osvětlené a slunné. Lodžie je orientovaná do klidné ulice a je příjemným místem pro relaxaci u odpolední kávy. Sklep se nachází na patře, naproti bytu, uložené věci tak máte více pod vlastní kontrolou. K bytu náleží jedno venkovní parkovací stání. Bytová jednotka je vybavená novou, moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (myčka, lednice, el. trouba, el. varná deska). Celkový komfort dotváří příjemné podlahové vytápění v celém bytě. Obytné místnosti jsou vybaveny příjemným vinylem, v obou pokojích je k dispozici televizní i datová zásuvka. Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem, samozřejmostí je provedená příprava na umístění a připojení pračky a sušičky, součástí umyvadla je toaletní skříňka se zrcadlem. V blízkosti se nachází přehradní nádrž Litice, kde najde obzvláště v létě řadu příležitostí pro sport a oddech, příjemné letní restaurace apod. Kvalita nabídky jistě uspokojí náročnějšího klienta. Volné ihned. Energetická třída B.