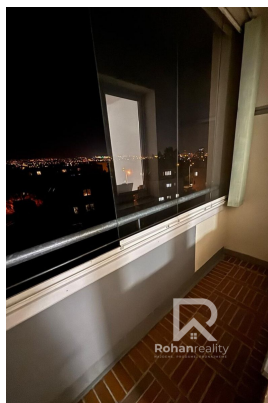


Pronájem - Byty

číslo zakázky: **28**

Pronájem bytu 2+1 s balkonem Praha 10 Strašnice, ulice ke Krbu

U krbu, 10000, Praha 10, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ 4000 Kč poplatky,
50.000 Kč vratná kauce /
možno rozložit/ provize RK
1x nájemné



Vyřizuje

Obchodní Oddělení

Tel.: 775223022

GSM: 775223022

E-mail:

info@rohanrealty.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a	Elektřina:	Elektro - 230 V

služeb

Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu slunný a moderně zrekonstruovaný byt 2+1 o ploše 55 m² s balkónem, který se nachází ve 3. patře pětipodlažního panelového domu bez výtahu v oblíbené lokalitě pražských Strašnic.

Byt je ihned volný a vhodný jak pro české zájemce, tak i cizince.

Popis bytu a vybavení

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí velmi příjemné a funkční bydlení.

Kuchyně

Součástí bytu je zcela nová kuchyňská linka IKEA, vybavená moderními spotřebiči, které jsou připravené k okamžitému užívání. Najdete zde:

vestavnou lednici s mrazákem,

plynovou varnou desku,

elektrickou troubu,

vestavnou myčku nádobí,

odsávač par.

Kuchyně je oddělena od ostatních místností a poskytuje dostatek prostoru pro vaření i stolování.

Koupelna a WC

Koupelna je zcela nově zrekonstruovaná a vybavená moderním sprchovým koutem.

Toaleta je samostatná, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Další výhody bytu

útulný balkón o velikosti 3 m², ideální pro posezení nebo květiny,

k bytu náleží čistý a suchý sklep, vhodný pro uskladnění věcí,

chytře řešená dispozice se samostatnými místnostmi,

nové vestavěné skříně v chodbě – dostatek úložného prostoru.

Byt je orientovaný na jih a severozápad, takže je krásně prosvětlený po celý den.

Lokalita

Strašnice jsou vyhledávanou částí Prahy s výbornou dostupností MHD a kompletní občanskou vybaveností. V okolí najdete obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i parky.

Cena a podmínky

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Poplatky: 4 000 Kč / měsíc

Kauce: 2x nájemné, (možnost rozložení)

Byt je ihned k nastěhování

vhodné pro Čechy i cizince

dlouhodobý podnájem