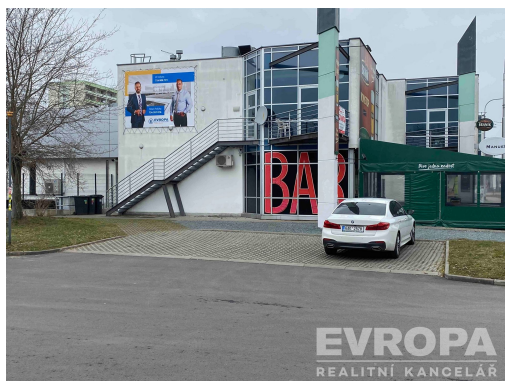


Exkluzivní nabídka v lukrativní lokalitě na viditelném místě v Pardubicích v části Polabiny v ulici

Bělehradská, Pardubice II, Pardubice



60 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Nikol Vašata

Tel.: 731306832

GSM: 731306832

E-mail:

nikol.vasata@rkevropa.cz

Plocha kanceláří:	540 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Obchodní prostor je ideální k využití na prodejní showroom včetně zázemí, nebo fitness centrum.

Klimatizovaný obchodní prostor tvoří z 90% prosklené plochy se dvěma balkony, zázemí WC, sklad.

Obchodní prostor má dva vstupy, jeden vstup z parkoviště od obchodního domu Lidl a druhý vstup od vlastního parkoviště od benzínové pumpy OMV, velkou výhodou je možnost využívání výtahu.

Přípojky: objekt je vytápěn ústředním topením pomocí plynového kotle, ohřev vody el bojler. Možno umístění obchodních reklam na objektu.

Jedná se o velmi frekventovanou ulici. Obchodní prostory jsou ihned k dispozici.

Celková plocha obchodní prostor 474 m2 a zázemí o výměře 66,4m2. Sjednejte si prohlídku na této velice lukrativní nabídce pronájmu!