

Pronájem bytu 4+1, Okružní, Zlín

Okružní, 76005, Zlín



15 000 Kč

za měsíc

bez záloh na energie
a služby cca 8 500Kč


Vyřizuje

Petra Lukášová
Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:
agentura@zvonek.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	V panelovém domě	Doprava:	MHD
Občanská vybavenost:	Školka; Pošta; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 4+1 s celkovou podlahovou plochou 80,56 m². Byt se nachází v 1. podlaží bytového domu s bezbariérovým přístupem a je ideální pro rodinu nebo nájemníky hledající pohodlné bydlení s výbornou občanskou vybaveností.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné a funkční bydlení. Skládá se z kuchyně o výměře 12,13 m², obývacího pokoje o rozloze 19,4 m², dále ze tří pokojů - první má 11,79 m², druhý 8,21 m² a třetí 7,64 m². Prostorná předsíň má 15,25 m² a navazuje na koupelnu o velikosti 2,96 m², samostatnou toaletu s prostorem pro pračku a sušičku o výměře 2,26 m² a také praktickou spíž o velikosti 0,92 m². K bytu lze využívat společný prostor, kde můžete uložit kola nebo kočárek a nachází se také v 1. podlaží.

Je zde možnost využití i sklepní kóje.

Byt se pronajímá bez vybavení.

Nachází se ve velmi dobře dostupné lokalitě - zastávka MHD je vzdálená přibližně 3 minuty chůze. V docházkové vzdálenosti jsou rovněž restaurace, supermarket, lékárna i pošta - vše do 3 minut pěšky.

Měsíční nájemné činí 15.000 Kč, zálohy na služby jsou ve výši 8.500 Kč, tedy celkové měsíční platby činí 23.500 Kč. Vratná kauce je stanovena na 23.500 Kč. Provize realitní kanceláři činí jedna měsíční platba včetně energií + DPH . V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vám poskytnu další informace nebo domluví termín prohlídky.