

Prodej rodinného domu, 226 m², Frýdlant, ul. ČSA

ČSA, 46401, Frýdlant



4 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bartáková Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	226 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v srdci Frýdlantu. Tento řadový dům se nachází v centru na hlavní ulici, což zaručuje výbornou dostupnost veškerých služeb a občanské vybavenosti. V přízemí vedle hlavního vchodu se nachází prodejna s výlohou do hlavní ulice. Uvnitř prodejních prostor je naprosto unikátní starobylá pec na pečivo a výrobní prostory.

V prvním patře je byt s dispozicí 3+1 s balkónem v dobrém stavu. Celková užitná plocha domu je 226 m².

V zadní části domu je vstup na zahradu, u které je v jednání možnost pronájmu, nebo odkupu. Půdní prostor vybízí k možnosti výstavby dalšího bytu. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování nebo případné úpravy dle vlastních představ. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s veškerým komfortem městského života s možností kreativního podnikání. Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku!