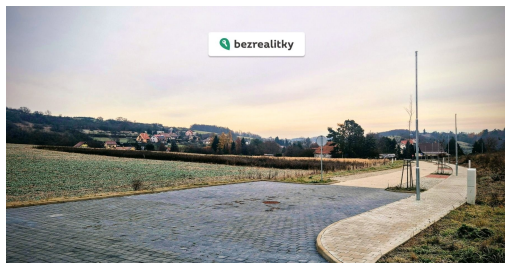


## Prodej pozemku 2.877 m<sup>2</sup>

25228, Vonoklasy



**14 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)**Celková plocha:** 2 877 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jako přímý majitel nabízím za velmi zajímavou cenu k prodeji nadstandardní stavební pozemek o výměře 2877 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě Praha - západ v obci Vonoklasy. Jedinečné umístění tohoto pozemku nabízí mimořádný klid a nádhernou přírodu CHKO Český kras v kombinaci s výbornou dostupností centra Prahy. Pozemek se nachází na okraji obce v nově budované obytné zóně a je určen pro výstavbu rodinného domu. Má nové přípojky elektřiny, vodovodu i kanalizace, což zajistí rychlou realizaci stavby.

Díky své velikosti nabízí pozemek dostatek prostoru nejen pro stavbu rodinného domu, ale i pro uskutečnění dalších plánů. Celková zastavitelnost pozemku je podle územního plánu 300m<sup>2</sup> v přední části pozemku. Zadní část pozemku je pak možné využít jako zahradu. Pozemek je velmi mírně svažité, jižně orientovaný.

V obci je základní občanská vybavenost zahrnující obchod, restauraci, dětské a fotbalové hřiště a pravidelné autobusové spojení. Mateřská a základní škola je dostupná v přilehlých Černošicích (školním autobusem), kde naleznete také další infrastrukturu jako je pošta, městský úřad, knihovna, zdravotnická zařízení, restaurace, kino, zimní stadion, aj.

V rámci Pražské integrované dopravy je zajištěna dopravní obslužnost obce autobusovou linkou 614 (Vonoklasy - Černošice), v Černošicích napojenou na vlakovou linku S7 směr Smíchovské a Hlavní nádraží.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky neváhejte využít zprávy prostřednictvím komunikační platformy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.