

## Pronájem moderního bytu 3+1 - Olomouc - Černá cesta

Černá cesta, Olomouc



**19 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Dominik Michálek**  
**PPF.**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** +420777254078

**E-mail:**

[dominik.michalek@smsreality.cz](mailto:dominik.michalek@smsreality.cz)

|                              |            |                                  |                   |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme dlouhodobý pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+1 v 1. nadzemním podlaží, s balkonem a praktickým zděným sklepem. Byt prošel kompletní modernizací a nikdo v něm dosud nebydlel – budete tedy prvními nájemci.

Součástí vybavení je vestavěná trouba, mikrovlnná trouba, indukční deska, lednice s mrazákem a myčka, takže se můžete ihned komfortně zabydlet.

Měsíční nájemné: 19.000 Kč

Zálohy na služby: 3.655 Kč

Elektřina: přepis na nájemce

Vratná kauce: 45.000 Kč

Bez provize RK

K nastěhování ihned.