

Prodej obchod a služby, 146 m², Králíky

50401, Králíky



2 250 000 Kč
za nemovitost

cena vč. provize RK a
právních služeb



Vyřizuje

**Kubiček Martinková
Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	146 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi komerční objekt sloužící jako prodejna potravin a smíšeného zboží v obci Králíky u Nového Bydžova. Jedná se o objekt po proběhlých modernizacích, který je tržně pronajatý, nájemní smlouva je uzavřena do r. 2030. Jedná se tak o zajímavou investiční příležitost. Objekt o výměře 146 m² stojí na pozemku o ploše 189 m² a je členěn na prodejní plochu, sklad a sociální zázemí. U objektu je rampa pro vykládku zboží. Parkování je bezproblémové. Dle územního plánu se objekt nachází v území venkovské obytné. Pro více informací či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Ing. Zdeňka Kubiček Martinkovou.