

Prodej obchod a služby, 146 m², Králíky

50401, Králíky

**2 250 000 Kč**
za nemovitostcena vč. provize RK a
právních služeb

Vyřizuje

**Kubiček Martinková
Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	146 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi komerční objekt sloužící jako prodejna potravin a smíšeného zboží v obci Králíky u Nového Bydžova. Jedná se o objekt po proběhlých modernizacích, který je tržně pronajatý, nájemní smlouva je uzavřena do r. 2030. Jedná se tak o zajímavou investiční příležitost. Objekt o výměře 146 m² stojí na pozemku o ploše 189 m² a je členěn na prodejní plochu, sklad a sociální zázemí. U objektu je rampa pro vykládku zboží. Parkování je bezproblémové. Dle územního plánu se objekt nachází v území venkovské obytné. Pro více informací či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Ing. Zdeňku Kubiček Martinkovou.