

Pronájem bytu 2+1 s balkónem ve Velké Bystřici

Nádražní I, Velká Bystřice



11 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Marie Šípková

GSM: +420 774 163 640

E-mail:

[marie.sipkova@rkevropa.c](mailto:marie.sipkova@rkevropa.cz)

z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem částečně zařízeného bytu 2+1 s balkónem o výměře 55 m², který se nachází v cihlovém domě v malebném městě Velká Bystřice. Interiér bytu je zrekonstruovaný a vyniká výborným

stavem.

Kuchyň je vybavena velkou moderní linkou se sklokeramickou varnou deskou, vestavěné horkovzdušnou troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí, po domluvě lze ponechat lednici s mrazákem. Prostorný obývací pokoj je zařízen TV stěnou, jídelním stolem se dvěma židlemi a přímým vstupem na balkon. Ložnice poskytuje dostatečný prostor pro odpočinek a nabízí klidné prostředí pro noční spánek, je zde velká vestavěná šatní skříň a PC stolek. V koupelně je vana, umyvadlo a bojler na ohřev vody, toaleta je samostatná.

Majitel požaduje nájemné ve výši 11.000 Kč, zálohy na služby 4.000 Kč zálohy na energie a služby 820 Kč /osoba. Dále vratnou kaucí ve výši 32.000 Kč a provizi RK + DPH. Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost školy, školky,

lékaře, poštu, obchody a restaurace jsou všechny na dosah. Pro milovníky kultury a sportu je v blízkosti dostatek zařízení, které dopřejí aktivní vyžití i relaxaci.

Dopravní dostupnost je rovněž výborná, s rychlým připojením k hlavním silničním tahům a dostupností veřejné dopravy, včetně autobusů. Tento byt je ideálním místem pro každého, kdo hledá pohodlné, klidné a bezpečné bydlení s veškerou potřebnou infrastrukturou v blízkém okolí.

Byt je k dispozici od 1.1.2026

Pro více informací a prohlídku kontaktujte naši certifikovanou makléřku.