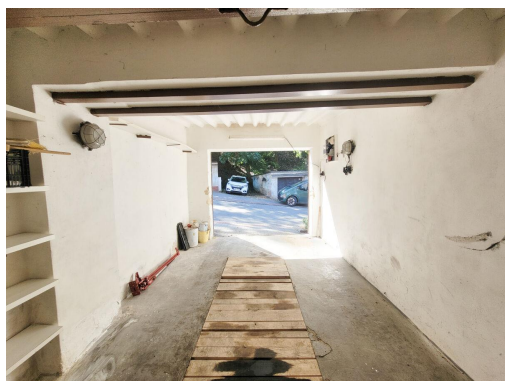
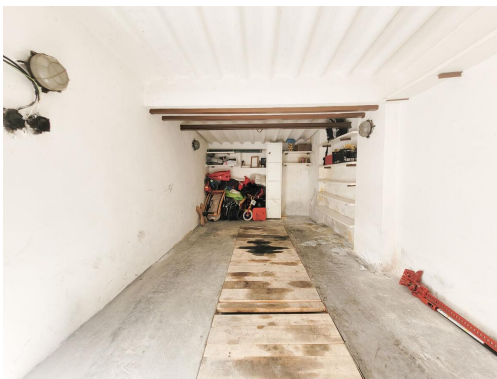


Garáž nebo dílna v Brně - Žabovřesky

Marie Steyskalové, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno



875 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Syrovátka

Tel.: 724 697 940

GSM: 724 697 940

E-mail:

info@petrsyrovatka.cz

Počet podlaží v domě:	1
Stav objektu:	dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V

Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám k prodeji multifunkční garáž, která dalece přesahuje běžné parkovací místo. Tento prostor je ideální pro ty, kteří hledají nejen bezpečné stání pro své vozidlo, ale i zázemí pro servisní práce. Garáž je dostatečně prostorná pro zaparkování rozměrnějšího vozu (např. SUV) a zároveň nabízí místo pro uložení dalšího vybavení, jako jsou motocykly, jízdní kola, lyže nebo nářadí.

Klíčové parametry:

- celková plocha: 20 m²
- rozměry vjezdových vrat: 2,37 x 2,05 metru
- vlastnictví pozemku: Města Brna s ročním nájmem pouhých 2 400 Kč

Nadstandardní vybavení a benefity:

- velká montážní jáma: usnadní veškeré opravy a údržbu podvozku
- stropní nosník (traverza): ideální pro manipulaci s těžkými břemeny, jako jsou motory nebo převodovky
- samostatná elektroinstalace: k dispozici je 230V i silová 380V, připravená pro náročné elektro nářadí nebo stroje
- poloha: objekt se nachází v bezpečné lokalitě v sousedství rodinných domů

Možnosti využití:

- bezpečné parkování pro osobní auta i větší SUV
- skladovací prostor pro hobby i sezónní věci
- kompletně vybavená dílna

Pokud hledáte chráněné místo pro váš automobil nebo prostor, kde můžete realizovat své kutilské projekty, neváhejte se ozvat. Domluvte si prohlídku a přesvědčte se, že tato garáž v Žabovřeskách splní vaše očekávání.