

Pronájem bytu 2+1, 61 m², Ústí nad Labem - Severní Terasa, ul. Šípková

Šípková, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



13 000 Kč

za měsíc

Nájemné včetně energií
13.000,-Kč, vratná kauce
26.000,-Kč, provize RK
13.000,-Kč



Vyřizuje

Věra Davidková

Tel.: +420 724585874

GSM: +420 724585874

E-mail:

veradavidkova@hanyrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61.2 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+1 s lodžii o ploše 61 m² v 8. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v Ústí nad Labem - Severní Terasa, ul. Šípková. Byt je ve standardním stavu a jde o dlouhodobý pronájem. Měsíční nájem činí 13.000,- Kč. vč. předpisu měsíčních záloh na služby. Nájemník si hradí zálohy na el. energii a plyn sám. Vratná kauce je ve výši 26.000,- Kč + provize RK ve výši 13.000,-Kč., byt je bez zařízení. Toto měsíční nájemné je počítáno na 1 osobu.. V případě další osoby, je k tomuto nájemnému potřeba přičíst 500,-Kč o

zvýšení zálohy na vodu. Převod energií vám rádi zajistíme. Majitel bytu preferuje nájemníka s pracovním poměrem bez exekucí a insolvenčí. Veškerá občanská vybavenost je v místě, najdete zde obchody s potravinami, markety, lékaře a velice dobrá je dostupnost MHD, kdy se do centra města dostanete během 10 minut trolejbusem. Přijďte se podívat, domluvte si termín prohlídky s makléřem a třeba bude tento byt právě pro vás.