

Prodej pozemku k bydlení, 1522 m², Dolní Slověnice

37372, Lišov



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha:	1 522 m ²
Umístění objektu:	centrum obce

Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 1 522 m², který se nachází v malebné obci Dolní Slověnice, jen pár minut od Lišova. Pozemek leží na břehu zátoky rybníka Dvořiště, v klidné části obce s výhledem do zeleně a v dosahu přírody.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu – ideální pro ty, kdo hledají místo pro venkovské bydlení či rekreační zázemí. Regulativy výstavby zde nejsou přesně stanovené, nicméně okolní zástavba napovídá, že je možné realizovat klasický venkovský dům, bungalov nebo menší rodinné stavení v podobném duchu, jako mají sousední domy.

Přístup je zajištěn z obecní komunikace, elektřina se nachází na hranici pozemku.

Díky svému umístění u vody a v blízkosti lesa nabízí lokalita klid a soukromí, přesto s výbornou dostupností do Lišova (cca 5 minut jízdy) a dále do Českých Budějovic (cca 20 minut).