

Prodej nemovitost, 100 m², Bečice nad Lužnicí

39175, Bečice



2 625 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Líkař Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	100 m ²	Užitná plocha:	100 m ²
Plocha parcely:	3444 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost se stavbou s číslem popisným, nacházející se v bezprostřední blízkosti řeky Lužnice. Objekt je v současnosti využíván jako kiosek pro vodáky, s možností okamžitého pokračování v provozu nebo přestavby dle možností v územním plánu.

Součástí prodeje je rozlehlý pozemek o celkové výměře 3 444 m², který nabízí dostatek prostoru pro rozšíření stávajícího zázemí či vybudování dalších aktivit pro rekreanty a turisty.

Inženýrské sítě: elektřina zavedena, voda: z vlastní studny, odpad: sveden do jímky, přístup: po zpevněné cestě.

Nemovitost se nachází v krásném a klidném prostředí přírody, přímo na oblíbené vodácké trase, což z ní činí ideální místo pro podnikání v cestovním ruchu, nebo jako soukromé rekreační zázemí pro milovníky řeky, klidu a přírody.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky – podobné nabídky se objevují jen výjimečně.