

Moderní byt v nejvyšším standardu s terasou a výhledy na celou Prahu

Pod Děvínem, 15000, Praha 5, Praha



70 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 11 000 Kč +
elektřina



Vyřizuje

Natalie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	130 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme moderní byt s dispozicí 3+kk v rezidenci Cityview. Byt se nachází ve 2. podlaží moderní novostavby a disponuje dvěma parkovacími místy a prostorným sklepem. Byt byl navržen ve spolupráci s přední českou designérkou a veškerý nábytek je vyráběn na míru.

Prostorná chodba disponuje vestavěnou stěnou a volně navazuje na obývací část s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout disponuje taktéž vestavěnou stěnou s úložnými prostory a vinotékou. V kompletně vybavené kuchyni jsou prémiové spotřebiče. Dominantou obývacího pokoje a jídelny jsou velkoformátová okna nabízející unikátní panoramatický výhled na celou Prahu. Z obytné části je vstup na terasu s posezením. V bytě jsou dvě ložnice a každá s nimi má svoji koupelnu. Hlavní ložnice disponuje prostornou a chytře řešenou šatnou. Mramorové koupelny jsou provedeny v nejvyšším standardu. Podlahové krytiny tvoří dubové podlahy a dlažba. Ve všech místnostech jsou elektrické rolety.

Kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři činí 1 měsíční nájem + DPH.