

Prodej rodinného domu, 232 m², Aš

35201, Aš



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	232 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné místo na okraji Dolních Pasek, kde kolem domu slyšíte jen přírodu, čeká na nového majitele s vizí. Tento prostorný cihlový dům s užitnou plochou 232 m² nabízí ideální základ pro rekonstrukci přesně podle vašich představ. Velkorysý pozemek o rozloze 3 396 m² poskytne dost místa pro zahradu, zázemí i budoucí projekty. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, k dispozici je plyn i septik. Díky blízké dojezdové vzdálenosti do Aše máte po ruce kompletní občanskou vybavenost, zároveň si ale užijete naprostý klid venkova. Tohle je příležitost vytvořit si domov, který bude přesně odpovídat vašim potřebám. Od rodinného bydlení až po rekreační sídlo. Rádi vám poradíme i s financováním. Prohlídkový den proběhne v sobotu 6. 12. 2025 od 11:00 do 12:00. Čas vaší prohlídky si rezervujte u makléře. Přijďte se podívat, jaký potenciál tu na vás čeká.