

## Prodej pozemku k bydlení, 1143 m<sup>2</sup>, Blovice

33601, Blovice



### Neuvedeno za nemovitost

Informace u RK



Vyřizuje

**Valentová Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 143 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 1143 m<sup>2</sup> v katastrálním území Blovice, vzdáleném pouhých 25 km od Plzně. Pozemek je ideální pro výstavbu domu či chaty s evidenčním číslem. Nachází se na polosamotě, což zaručuje klid a soukromí, přitom však s výbornou dostupností do města Blovice, který má veškerou občanskou vybavenost.

Zastavitelnost činí 15 % s možností výstavby dvou nadzemních podlaží a podkrovní. Na pozemku je kopaná studna, elektrina se nachází na hranici pozemku. Kanalizaci lze řešit čističkou odpadních vod nebo jímkou. Přístup je zajištěn věčným břemenem jízdy a chůze.

Součástí pozemku je chatka vhodná k demolici nebo rozsáhlé rekonstrukci a také kůlna, kterou lze přestavět například na garáž či dílnu. Okolí nabízí krásnou přírodu, lesy a rybníky, ideální pro odpočinek i výlety. V blízkosti se nachází Nepomuk, Rokycany, Přestice a Rožmitál pod Třemšínem.

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají únik z města a své místo pro relaxaci v přírodě.