

Prodej rodinného domu, 120 m², Děčín, ul. Jelení

Jelení, 40502, Děčín

**1 290 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pelák Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části Děčína, Dolní Oldřichov, na ulici Jelení. Jedná se o řadový dům cihlové konstrukce s užitnou plochou 120 m² a dispozicí 4+1, umístěný na pozemku o rozloze 508 m². Dům je před "kompletní rekonstrukcí" (prostor k využití dotačních programů), což vám umožní přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ a možností. V domě jsou zavedeny elektrina a plyn, voda je napojena na obecní zdroj. Kanalizaci je nutné řešit vlastní ČOV nebo septikem. K domu náleží zahrada, která nabízí prostor pro vybudování pergoly, garáže nebo jako relaxační zóna. Parkování je zajištěno na vlastním pozemku. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v blízkosti. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte našeho makléře. Financování zajistí zdarma naši hypoteční specialisté.