

Prodej bytu 2+kk, 57 m², Plzeň, ul. Vrchlického

Vrchlického, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**4 481 500 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Menšíková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 57 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a příjemně prostorný byt 2+kk o užitné ploše 57 m², umístěný v oblíbené plzeňské lokalitě Jižní Předměstí. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu se čtyřmi podlažími, přičemž v suterénu je k dispozici praktický sklepní prostor.

Velkou výhodou domu je také možnost vstupu na menší společný dvorek/zahrádku.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a představuje ideální příležitost pro pohodlné bydlení v širším centru města, kde máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah.

Byt je vybaven bojlerem na ohřev vody a vytápění zajišťují topná tělesa. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici, což poskytuje dostatek soukromí i komfortu.

Díky klidné, ale zároveň výborně dostupné poloze je byt skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Neváhejte a domluvte si prohlídku