

Byt 3+1 s garáží a vlastní zahradou v Opočně

Nádražní, 51773, Opočno



Neuvedeno
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Peřina Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	80 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vánoční dárek.

Tento světlý byt 3+1 v cihlovém domě na okraji Opočna by mohl být přesně to, co hledáte.

Nachází se ve 2. patře menšího domu s několika málo byty, což zaručuje příjemnou atmosféru a minimum ruchu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí pohodlné dispoziční řešení - kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice a koupelnu. K bytu náleží také prostorný sklep, garáž a možnost využití půdního prostoru, který může posloužit jako úložné místo a nechybí zde ani balkón.

Za domem se nachází příjemná zahrada patřící přímo k bytu k relaxaci, ideální pro odpočinek nebo drobné zahradničení, doplněný kůlnou pro uskladnění nářadí či kol.

Obrovský benefit je garáž přímo k bytu.

Občanská vybavenost na dosah ruky. Do centra Opočna se dostanete během pár minut.

Ideální volba pro ty, kteří hledají pohodové a vlastní bydlení v cihlovém domě, klidu a praktického zázemí. Lze také využít jako investiční příležitost.

Prohlídkový den se koná 22.12. pro sjednání schůzky kontaktujte makléře.