

Prodej bytu 3+1, 76 m², Karlovy Vary, ul. Příčná

Příčná, 36017, Karlovy Vary



4 725 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 76 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 3+1 o užitné ploše 76 m² se nachází v přízemí cihlového domu ve vyhledávané části Staré Role. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je čistý, světlý a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí interiéru jsou krbová kamna, která dodají domovu příjemnou atmosféru a pomohou snížit náklady na vytápění.

Dispozice nabízí moderní kuchyň, tři samostatné pokoje a koupelnu. Velkým benefitem je veranda s přímým vstupem na společnou zahradu, kterou mohou využívat všichni majitelé bytů, ideální místo pro odpočinek, grilování nebo dětské aktivity.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost: školy, školku, obchody, zdravotní péči i MHD v docházkové vzdálenosti.

Prohlídkový den: 22. 11. 2025 od 11:00 do 12:00.

S financováním vám rádi poradíme.