

## Prodej stavebního pozemku - Tučapy u Soběslavi - 785 m<sup>2</sup>

Tučapy



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Lukáš Rek, MBA**  
Tel.: +420 605 555 763  
GSM: 721415813  
E-mail:  
[reality@lukasrek.cz](mailto:reality@lukasrek.cz)

<b>Celková plocha:</b>	785 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro nový domov, kde si užijete klid, ale zároveň budete mít město i dálnici na dosah?

Atraktivní stavební pozemek v Tučapech u Soběslavi je ideální volbou. Tato lokalita osloví všechny, kdo chtějí spojit pohodlí každodenního života s přírodou, bezpečím a prostorem pro rodinu. Díky výborné dostupnosti na dálnici se snadno dostanete do Tábora, Českých Budějovic i Prahy. Samozřejmostí je dostupnost veškeré občanské vybavenosti (školka, škola, obchody, sportoviště, restaurace).

Rovinatý a slunný pozemek o rozloze 785 m<sup>2</sup> je připravený k výstavbě rodinného domu. Nachází se v zastavitelném území označeném jako plocha B - Plochy bydlení - rodinné domy, je zde třeba respektovat charakter a měřítko okolní zástavby. Součástí pravidel je i maximální podíl zastavěných a zpevněných ploch do 40 %.

Pozemek má ideální rozměr, napojení na elektřinu, vodovod i kanalizaci a přístup je po asfaltové obecní komunikaci. Díky své poloze je ideální pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a příjemné místo pro život.

Pokud hledáte pozemek v prostředí, které nabízí klid, prostor i výbornou dostupnost, je tato nabídka v Tučapech tou správnou volbou.