

Prodej rodinného domu, 153 m², Postřekov

34535, Postřekov



3 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soukupová Václava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	153 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Postřekov, jen 10 minut od Domažlic. Ideální volba pro ty, kdo hledají klid venkova s dobrou dostupností města. Dům o užitné ploše 153 m² stojí na pozemku o rozloze 334 m² a je v dobrém stavu. Má kombinovanou zděnou konstrukci, sedlovou střechu s eternitovou krytinou a je napojen na veřejný vodovod, elektřinu (230 V i 400 V) a kanalizaci. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo a radiátory, teplou vodu boiler. Součástí je garáž, dílna, sklep i půda. Dům je možno zrekonstruovat dle svých představ buď na dvě bytové jednotky jako investici k pronájmu, nebo jako velký dům pro rodinné bydlení. Zahrada a oplocený pozemek nabízejí soukromí i místo k odpočinku. V okolí najdete lesy, louky a potok – ideální prostředí pro turistiku a cyklovýlety. V obci nechybí škola, školka, pošta ani obchody, veškerou občanskou vybavenost naleznete v Domažlicích. Doporučujeme prohlídku s makléřem, s financováním Vám rádi pomůžeme.