

## Prodej bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Bor

34802, Bor



**2 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Batěk Ondřej****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 o podlahové ploše 63 m<sup>2</sup>, umístěný ve 2. nadzemním podlaží zděného domu v obci Vysočany u Boru. Byt je v původním, stavu a představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň, ložnici, koupelnu a oddělené WC. Dům stojí v klidné části obce s minimálním provozem a příjemným vesnickým charakterem. V Boru je základní občanská vybavenost, širší služby a nákupy, vzdálené jen několik minut jízdy. Okolí je vhodné pro milovníky přírody, cyklovýletů a klidu.

Byt je ihned k dispozici. Díky původnímu stavu nabízí možnost vytvořit si moderní a útulné bydlení přesně podle vlastních představ, případně zajímavou investici.