

Prodej bytu 3+1, 78 m², Třebom

74725, Třebom



1 649 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Brňák Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 78 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 78 m², který se nachází ve 2. patře panelového domu. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost, kdy v současné době je v bytě platící nájemce s nájemní smlouvou do 06/2026. Všechny pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje maximální soukromí. Součástí bytu je balkon, dvě praktické komory a prostorný sklep v 1. podzemním podlaží. Parkování je možné přímo u domu. Byt je v dobrém stavu a nachází se v centru obce. Dobrá dopravní obslužnost směrem do Ostravy i Opavy. V nedalekém polském městečku Kietrz (3 km) je kulturní i sportovní vyžití (bazén, posilovna) spousta nákupních možností. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či sjednání prohlídky.