

## Prodej rodinného domu, 113 m<sup>2</sup>, Oráčov

27032, Oráčov



**7 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kostová Pavlína**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 113 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej rodinný dům v klidné části obce Oráčov. Tento cihlový dům nabízí komfortní bydlení na dvou nadzemních podlažích s užitnou plochou 113 m<sup>2</sup>. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, ložnici, kuchyň, dvě koupelny a prostornou podkrovní místnost ideální pro spaní či sloužící k rozdělení na 2 samostatné pokoje. K domu patří také praktická dílna a venkovní posezení s kamenným grilem, ideální pro rodinné oslavy. Okrasná zahrada se stromky dodává nemovitosti příjemnou atmosféru. Celková plocha pozemku je 347 m<sup>2</sup>. Výhodou je blízkost vlakové stanice a dostupnost základní infrastruktury v obci, včetně mateřské školky a obchodu. Jesenice s veškerou občanskou vybaveností se nachází pouhých 6 km. Dům je ideální volba pro rodinu či pár hledající klidné bydlení. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme. Těšíme se na Vás při prohlídce!