

Prodej bytu 3+1 v Ledči nad Sázavou, ul. Marie Majerové

Marie Majerové, 58401, Ledeč nad Sázavou



3 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Benc Kamil

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který má skvělou dispozici, příjemnou atmosféru a navíc krásný výhled? Tento byt 3+1 o podlahové ploše 57 m² se nachází v 1. nadzemním patře panelového domu s výtahem v oblíbené části Ledče nad Sázavou a může být vaším novým domovem. Byt prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2014, díky které nabízí praktické a funkční řešení pro každodenní bydlení. Plastová okna zajišťují dobré tepelně-izolační vlastnosti a zároveň dostatek přirozeného světla. Celý byt je orientován na jih, což oceníte nejen pro jeho světlost, ale i příjemnou atmosféru během celého dne. Velkým benefitem je balkon s krásným výhledem na město, ideální místo pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkově, což přináší komfort i nižší starosti s provozem. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Přijďte se přesvědčit osobně – tenhle byt má opravdu co nabídnout.