

Pronájem bytu 1+1, 35 m², Děčín, ul. Školní

Školní, 40502, Děčín

**6 700 Kč**

za měsíc

Měsíční nájem 6.700,-Kč + zálohy na služby 2.254,-Kč (1 osoba), + záloha na el. (dodavatel), vratná kauce 13.400,-Kč a provize RK 6.700,-Kč.



Vyřizuje

Štěpka Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu o dispozici 1+1 a výměře 35 m² ve zvýšeném přízemí (úroveň 1. patra) panelového domu v klidné části obce Děčín - Želenice, ul. Školní. Byt má plastová okna (žaluzie), kuchyňskou linku (bude měněna ve 2026) s dvouplošnou sklokeramickou deskou a dřezem a prostorem pro myčku nebo pračku. V koupelně je sprchový kout společně s toaletou a umyvadlem. V pokoji jsou k dispozici jedna šatní skříň, vestavěná postel ve skříni (90 cm x 190 cm) a jedna policová skříň v předsíni. Dům je zateplený, s výtahem. K dispozici sklepní kóje a přípojka na internet a kabel. TV. Možná dohoda o úpravách bytu nájemníkem. Přímo za domem potraviny, pár metrů pak mateřská a základní škola s knihovnou a také autobusová zastávka. Měsíční nájem 6.700,-Kč + zálohy na služby 2.254,-Kč (1 osoba), + záloha na el. (dodavatel), vratná kauce 13.400,-Kč a provize RK 6.700,-Kč. Byt ihned volný. Bude vyžadována bezdlužnost nájemníka a také pracovní smlouva.