

Pronájem bytu 2+1

Gagarinova, Stříbro



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48.83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 ve Stříbře.

Bytová jednotka o podlahové ploše 48,83 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci, která proběhla v roce 2021. Pronajímá se částečně zařízený a je k dispozici k okamžitému nastěhování. Dispozičně je byt rozdělen na obývací pokoj, kuchyň, ložnici, koupelnu a samostatné WC.

Měsíční nájemné činí 12 500 Kč. Zálohy na služby a energie jsou ve výši 5 000 Kč měsíčně (počítáno pro 2 osoby). Dále se hradí poplatek za komunální odpad ve výši 700 Kč/osoba/rok. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 25 000 Kč a rezervační poplatek realitní kanceláře ve výši 12 500 Kč + DPH.

Velkou výhodou je lokalita s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – škola, školka, obchody, sportoviště i MHD.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce.