

Prodej bytu 2+1, 54 m², Chřibská

40744, Chřibská



998 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heine Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 54 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 2+1 v původním stavu, situovaný v klidné části obce Horní Chřibská. Jednotka se nachází v přízemí menšího bytového domu. Byt má dřevěná okna a vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Dům je napojen na obecní vodovod, odpad je sveden do jímky s přepadem do trativodu.

Součástí prodeje je sklep, půda, kolna a podíl na společném dvoře, který obklopuje dům - ideální prostor pro odpočinek nebo jako úložné zázemí.

Díky pořizovací ceně a možnosti rekonstrukce podle vlastních představ se jedná o zajímavou příležitost pro investory, případně o startovací bydlení s nízkými provozními náklady. Lokalita nabízí klidné prostředí v blízkosti přírody Lužických hor a Národního parku České Švýcarsko, s dobrou dostupností do města Chřibská a okolí.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním vám rádi zdarma pomůžeme.