

Prodej chalupy, 130 m²

Cínová, 41741, Krupka



4 960 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Holzmanová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 130 m²**Plocha parcely:** 324 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 130 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chalupa na severu Čech? V klidné části obce Krupka pro vás jednu takovou mám. Rodinný dům s možností využití jako rekreační bydlení. S překrásným výhledem na hrad.

V přízemí je možnost vybudování krbové vložky pro vytápění tuhými palivy. Najdeme zde kuchyni, kterou lze využít i jako obývací část ke společnému posezení, technické zázemí, samostatné WC, koupelnu se sprchovým koutem a úložný prostor pod schodištěm. V patře na své zabydlení čekají tři samostatné prostorné pokoje. Díky půdě jsou zde i další možnosti rozšíření obytné části domu. Vytápění zajišťuje plynový kotel, stejně jako ohřev teplé vody. Zahrada na svou úpravu teprve čeká. Díky své dispozici je zde možnost vybudování terasy s posezením i parkovacího místa pro dvě auta. Je zde také možnost využití nadzemního sklepu na zahradě. Velkou výhodou je krásný výhled na historický hrad, který dodává nemovitosti jedinečný charakter. Dům je situován v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dosud v něm nikdo nebydlel.