

Prodej bytu 1+1, Chomutov, ul. Palackého

Palackého, 43001, Chomutov



1 414 700 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naším klientům nabízíme ve výhradním zastoupení ke koupi družstevní byt o dispozici 1+1, umístěný v 5. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu.

Byt je v dobrém technickém stavu, určený spíše k modernizaci dle vlastních představ, nicméně okamžitě obyvatelný. Dispozičně se skládá z prostorné kuchyně s možností umístění jídelního koutu a velkého obytného pokoje. Koupelna je v původním, ale udržovaném stavu.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Bytové družstvo nemá problém s podnájemem, za předpokladu dodržování domovního řádu. Zároveň vítá nové členy družstva, kteří si zde chtějí vytvořit dlouhodobý domov.

K bytu náleží: sklep v 1. podzemním podlaží a komora v mezipatře

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, vše potřebné je v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem.

Byt má velmi dobrý potenciál – po drobné rekonstrukci se z něj může stát příjemné bydlení nebo stabilní investice.

Pro více informací nás kontaktujte