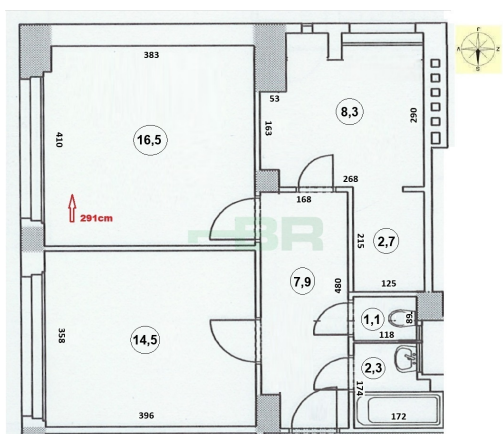


Pronájem bytu 2+1, 53,3 m², cihla, Praha 4 - Nusle, ul. Na Vítězné pláni

Na Vítězné pláni, Praha 4, Praha



21 900 Kč

za měsíc

+ služby 2.800,-Kč/1os.
(druhá osoba + 1.100,-Kč)
+ elektřina cca 1.000,-Kč.
Kauce ve výši 26.000,-Kč,
provize RK 21.900,-Kč +
21% DPH.



Vyřizuje

Bohuslav Papírník

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420739406126

E-mail:

papirnik@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1003
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově uvolněno! Nová výmalba a podlahy.

Krásný a světlý byt 2+1 (53,3m²) v nízkopodlažním (čtyřpatrovém) cihlovém domě v Praze 4 - Nuslích, ul. Na Vítězné pláni.

Pronájem určen maximálně pro tři (3) osoby.

Výborná dostupnost MHD (400 m na metro Vyšehrad nebo 200 m na tramvajovou zastávku Palouček.

Byt ve zvýšeném přízemí (parapety 240 cm nad úroveň chodníku!). Možnost využití dvora ve vnitrobloku. Orientace oken na východ (pokoj) a na jih (kuchyně).

Na podlahách čerstvě zrenovované parkety v pokojích a předsíni, PVC v kuchyni a dlažba. Vytápění ústřední - kotel v domě. Koupelna s vanou a místem na pračku (na přání ji majitel dodá), WC oddělené s oknem do světlíku - zděné jádro. Kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, el. troubou a lednicí. Nová plastová okna (protihluková trojskla). Stropy

vysoké 291 cm. Kabelová televize a optický internet Vodafone až 2Gb/s.

Komora za kuchyní.

K nastěhování ihned.

Cena 21.900,-Kč/měs. + služby 2.800,-Kč/1os. (druhá osoba + 1.100,-Kč) + elektřina cca 1.000,-Kč. Kauce ve výši 26.000,-Kč, provize RK 21.900,-Kč + 21% DPH.