

Prodej bytu 4+kk, 136 m², Troubsko, ul. Jihlavská

Jihlavská, 66441, Troubsko

**9 975 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize RK.



Vyřizuje

Václavek Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	136 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme mezonetový byt s parkovacím stáním a třemi ložnicemi. V přízemí je hlavní obytná část o velikosti 47 m², propojená s kuchyní, dále ložnice a koupelna. Díky podlahovému vytápění v celém bytě nepřekáží radiátory a interiér se snadno zařizuje.

Horní patro tvoří dvě samostatné ložnice, druhá koupelna a galerie, která se hodí pro pracovní nebo klidovou zónu. Byt je prázdný, připravený k zařízení přesně podle vašich představ. K jednotce patří velký sklep a vlastní parkovací místo přímo před domem.

Lokalita Troubsko nabízí kompletní občanskou vybavenost – školku, školu, potraviny, poštu, lékárnu i sportoviště. Do centra Brna se dostanete autem za 12 minut, nájezd na D1 je v dosahu několika minut.

Tiché prostředí, dobré spojení a dostatek prostoru dělají z tohoto bytu ideální místo pro rodinu i podnikatele, kteří chtějí být blízko Brna, ale mimo městský ruch. Pro více informací kontaktujte makléře.