

Prodej rodinného domu, 166 m², Plzeň, ul. Pod Kostelem

Pod Kostelem, Plzeň 1, Plzeň



19 938 370 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Menšíková Kateřina
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	166 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní řadový dům v prestižní a klidné lokalitě Plzeň – Roudná. Nemovitost disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami 3+kk (80 m² a 90,7 m²), které jsou ideální pro vícegenerační bydlení nebo jako výnosová investice. Přízemní byt má přímý vstup na udržovanou zahradu o velikosti 164 m², byt v patře nabízí balkon s výhledem do zeleně. Dům má celkovou užitnou plochu 166 m², byl postaven v roce 2013 a je ve výborném technickém stavu bez nutných investic. Vytápění je řešeno moderním podlahovým elektrickým topením, k dispozici je sklep, terasa a dvě komory u bytů. K domu náleží tři parkovací stání přímo před objektem a oplocený pozemek o rozloze 342 m². Lokalita nabízí výjimečnou dostupnost do centra města, MHD, obchodů, školy, zdravotnických služeb i sportovišť. Jedná se o atraktivní nabídku vhodnou pro rodiny i investory. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.