

Prodej bytu 4+1, 89 m², Ústí nad Labem, ul. Anežky České

Anežky České, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



3 690 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Bálek Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 89 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 4+1 s lodžii o užitné ploše 89 m² situovaný v klidné ulici Anežky České v Krásném Březně, nabízí dostatek prostoru i pro větší rodinu. Byt prošel pečlivou rekonstrukcí - nová elektroinstalace, plovoucí podlahy a dlažba podtrhují kvalitu provedení. Zděné jádro zajišťuje dlouhou životnost, koupelna je vybavena rohovou vanou a keramickými obklady. Tříkomorová plastová okna plněná argonem přispívají k vysoké energetické účinnosti, bezpečnostní vstupní dveře poskytují maximální ochranu. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, které ladí s designem a funkcí interiéru. Nové interiérové dveře včetně zárubní podtrhují celkový standard bytu. Dům je po revitalizaci včetně zateplení, což snižuje provozní náklady. V okolí se nachází základní i mateřská škola, obchody Billa a Lidl, zdravotní středisko, vše v pohodlné docházkové vzdálenosti. Centrum Ústí nad Labem je snadno dosažitelné městskou dopravou i autem. Na prohlídku se těší Martin Bálek a Alena Kopecká.