

Pronájem, byt 1+1, 44 m², Domažlice, ul. Kunešova

Kunešova, Domažlice



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jitka Jírovcová
Tel.: 773884225

GSM: 774969167

E-mail:
jirovcova@novisreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný slunný byt 1 + 1 o celkové ploše 44 m², umístěný ve třetím nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, v klidné lokalitě Domažlic na ulici Kunešova. Byt i dům prošel rekonstrukcí, včetně zateplení. Tento byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří ocení kombinaci moderního bydlení a pohodlného zázemí v městském prostředí.

Po vstupu do bytu vás přivítá přehledná dispozice, která efektivně využívá každý centimetr plochy. Byt je částečně vybaven, což umožňuje novým obyvatelům doladit si interiér podle vlastních představ. V obývacím pokoji je dostatek prostoru pro odpočinek i práci, zatímco kuchyně nabízí funkčnost pro přípravu oblíbených pokrmů.

Další atraktivní vlastností nemovitosti je přístup k společné lodžii v mezipatře, kde si můžete užít příjemné chvíle s přáteli nebo se prostě jen tak uvolnit na čerstvém vzduchu.

Panelový dům má celkem sedm podlaží a nachází se v lokalitě s vynikající dostupností veškeré občanské vybavenosti. V okolí najdete obchody, restaurace, školy a sportovní vyžití. Město Domažlice se pyšní bohatou historií a zajímavou kulturou, což z něj činí atraktivní místo pro bydlení.

K bytu patří rovněž sklepní kóje o velikosti 2 m², poskytující dostatek úložného prostoru. Díky pořízení bytu po

rekonstrukci tak získáváte komfortní a moderní bydlení s minimálními provozními náklady.

Nájemné činí 14.500 Kč, včetně záloh na služby ve výši 3.688 Kč, a požaduje se vratná kauce ve výši dvou nájmů.

Rezervační poplatek pak představuje částku jednoho nájemného včetně DPH.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.