

Prodej stavebního pozemku - Hlavnice

Hlavnice



2 080 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Paláček
Tel.: 736 461 867
GSM: 605962290
E-mail:
jiri.palacek@byrfin.cz

Celková plocha:	1 571 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní stavební pozemek pro rodinný dům – klidná část obce Hlavnice u Opavy.

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek určený k výstavbě rodinného domu, situovaný v jedné z nejklidnějších částí obce Hlavnice u Opavy. Pozemek se nachází na samotném konci slepé ulice, což zaručuje absolutní klid, soukromí a minimální dopravní provoz – ideální prostředí pro komfortní rodinné bydlení.

Pozemek je mírně svažité, což umožňuje atraktivní architektonické řešení domu s terasami, výhledy do okolní krajiny či částečným zapuštěním stavby do terénu. Díky své poloze a charakteru poskytuje výjimečnou kombinaci soukromí, prostoru a přirozeného kontaktu s přírodou.

Inženýrské sítě – vodovod a elektřina jsou v bezprostředním dosahu parcely, což výrazně usnadňuje a urychluje realizaci stavby. Přístup k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci.

Lokalita Hlavnice je vyhledávaná pro své klidné prostředí, dostatek zeleně a zároveň výbornou dostupnost do Opavy, kam se pohodlně dostanete během krátké jízdy. Obec nabízí základní občanskou vybavenost a příjemnou komunitní atmosféru, která je ideální pro rodiny i pro ty, kteří hledají únik z městského ruchu bez ztráty komfortu.

Hlavní benefity nabídky:

- exkluzivní poloha na konci slepé ulice
- stavební pozemek určený pro rodinný dům
- klidná a prestižní část obce
- mírně svažité terén vhodný pro moderní architekturu
- vodovod a elektřina v dosahu parcely
- zajištěný přístup z veřejné komunikace
- kombinace soukromí, přírody a dostupnosti města

Tento pozemek představuje ideální příležitost pro realizaci nadstandardního rodinného bydlení v harmonii s okolní krajinou. Pokud hledáte místo, kde vznikne váš nový domov s dlouhodobou hodnotou, tato nabídka si zaslouží vaši pozornost.

Pro více informací, zaslání podkladů nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.