

Prodej rodinného domu k rekonstrukci sklep, dílna, garáž s výbornou polohou a dostupností

Ořechová, Kladno



5 990 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně kompletního právního servisu, poplatků a odměny RK.



Vyřizuje
Petr Maleček
Tel.: +420777641666
GSM: +420777641666
E-mail:
p.malecek@seznam.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	258 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	295 m ²
Plocha zahrady:	37 m ²	Plocha sklepu:	23 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov ve městě Kladno? Máme pro vás k prodeji řadový dům ke kompletní rekonstrukci na adrese Ořechová 485 v lokalitě Kročehlavy Kladno. Tento dům nabízí možnost přetvořit si ho v moderní bydlení přesně podle svých představ. Praktické bydlení s možností prostorné půdní vestavby. Koupí lze realizovat i hypoteční úvěrem, což je ideální pro ty, kdo hledají možnost financování, které Vám rádi pomůžeme vyřídit za nejvýhodnějších podmínek. Nemovitost je k dispozici ihned. Dům se nachází v klidné části Kladna, přesto s výbornou dopravní dostupností. Městská doprava, vlastní automobil, blízkost dálnice, autobusové a vlakové spoje vše je na dosah. To zajišťuje snadný přístup k dopravním spojům a zároveň udržuje domov dostatečně daleko od hluku a rušnosti. Co se týká technického vybavení, dům je připojen na veřejný vodovod a kanalizaci, má zavedený plyn a elektrickou

energii pro zajištění všech běžných potřeb moderního bydlení.

Kladno je město stále se rozrůstající plné života a možností, ať už hledáte bohatý kulturní život, obchody, školy nebo zdravotnická zařízení. Vše je zde na dosah.

Tento dům bude nabízet nejen útulné bydlení, ale i vynikající investiční příležitost v atraktivní lokalitě. Pokud vás zajímá možnost prohlídky nebo máte jakékoli otázky, neváhejte se na nás obrátit.