

Pronájem moderního bytu 1+kk, 32 m² - Nové Lauby, centrum Ostravy

Pivovarská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Čechová

Tel.: 733 399 877

GSM: 722943030

E-mail:

michaela.cechova@smsreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	13671 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov v samém srdci Ostravy? Nabízíme krásný, moderní a zcela nový byt 1+kk o velikosti 32 m², umístěný ve 4. nadzemním podlaží s výtahem v prestižní rezidenci Nové Lauby, jen pár kroků od Masarykova náměstí.

Byt je světlý, vybavený a připravený k nastěhování.

Součástí je moderní kuchyňská linka s indukční varnou deskou, lednicí, pračkou a dostatkem úložných prostor.

V předsíni se nachází velká vestavěná skříň, koupelna je elegantní a moderní, vybavená sprchovým koutem a toaletou.

Velká okenní plocha s elektrickou roletou zajišťuje pohodlné stínění i dostatek denního světla.

K bytu náleží sklepní kóje a možnost využití odpočinkové zóny vnitřního atria určené pouze pro rezidenty.

Náklady

- Nájemné: 14 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2 000 Kč / měsíc
- Elektrina se přepisuje na nájemce
- Kauce: 42 000 Kč

- Provize RK: 14 000 Kč + DPH

Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemní garáži rezidence za 2 300 Kč / měsíc.

Rezidence Nové Lauby nabízí klidné a bezpečné bydlení v centru města - vše, co potřebujete, máte doslova na dosah: kavárny, restaurace, obchody, kulturní centra i zastávky MHD.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní, moderní bydlení v jedné z nejatraktivnějších lokalit Ostravy.

Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte mne kontaktovat.