

Prodej bytu 1+1 44 m², Varnsdorf

Čelakovická, Varnsdorf



1 190 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Nechutný

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 604 723 312

E-mail:

pavel.nechutny@vdfreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji bytovou jednotku 1+1 s lodžii, o celkové ploše 44,7 m² (včetně sklepa), která se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu ve vyhledávané lokalitě na ulici Čelakovická ve Varnsdorfu.

Byt je v udržovaném a dobrém stavu, vhodný k okamžitému užívání nebo jako investice s rychlou návratností. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, kuchyň, obývací pokoj se vstupem na lodžii, koupelnu, samostatné WC a sklepní kóji.

Měsíční náklady na jednu osobu činí cca 2.700 Kč (bez elektřiny).

Původní udržovaný stav bytu
Skvělá občanská vybavenost v okolí
Výborná dostupnost
Nízké náklady na bydlení

Ideální investiční příležitost

Cena zahrnuje provizi RK a poplatek družstvu za převod

S financováním vám rádi pomůžeme – zajistíme kompletní servis včetně hypotečního poradenství.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.