

Prodej chaty, 47 m², Svitavy

56802, Svitavy



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Křemenák Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 47 m²**Plocha parcely:** 363 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 47 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu s vlastním pozemkem v žádané lokalitě u rybníku Rosnička ve Svitavách.

Chata je dřevěná na zděných základech. Disponuje velkou vzdušnou předsíní, obývacím s kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem s WC a vrchní patro je využíváno jako ložnice.

Topení je vyřešeno křbovými kamny na tuhá paliva. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Voda je z veřejného vodovodu a je zde zapojená i elektřina. Chata je vhodná i na celoroční užívání. Příjezd je po zpevněné obecní asfaltové cestě. Parkování je možné před pozemkem. Na pozemku o celkové výměře 363m² z toho zahrada má 338m². Nachází se zde kůlna na uskladnění věcí a terasa s grilem, kde je možnost posezení s rodinou.

Dobrá dostupnost k veškeré občanské vybavenosti, slunné a klidné místo ve velmi atraktivní lokalitě.

Výhodné financování zařídíme, při zájmu kontaktujte makléře.