



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 0466

Prodej výrobního prostoru, Planá nad Lužnicí

Chýnovská, Planá nad Lužnicí



32 695 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Škrleta

Tel.: 777 430 374

GSM: 776096607

E-mail:

mshrleta@visionreality.cz

Plocha kanceláří:	987 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výrobně-skladový areál nacházející se na vlastním pozemku o výměře 3 209 m². Celková zastavěná plocha objektů činí 1 234 m² a poskytuje ideální prostor pro výrobní, skladovací i administrativní činnosti.

Areál zahrnuje administrativní část s kanceláři nebo prodejnou o velikosti 276 m², výrobní prostor o ploše 400 m² a skladovací prostory o velikosti 490 m². K dispozici je možnost rozšíření skladovací části o dalších 300 m² přímo na vlastním pozemku.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, postavena z kvalitního materiálu a nabízí flexibilní uspořádání prostor podle potřeb nového majitele. Areál je vhodný pro podnikání, skladování, výrobu či kombinaci více činností a díky své velikosti i konfiguraci poskytuje dostatek prostoru pro další rozvoj.

Vzhledem k atraktivní poloze a dostupnosti představuje tato nemovitost zajímavou investici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.