

Prodej bytu 3+1 65 m², Nová Ves

36464, Nová Ves



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Radek Hajtol
GSM: +420 723 533 533
E-mail:
hajtol@iscentrum.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 3+1 v obci Nová Ves – ideální komfort a příležitost k vlastnímu bydlení

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1, který prošel kompletní rekonstrukcí zahrnující nové podlahy, elektroinstalaci, bytové jádro a obklady. Díky tomu nabízí moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě.

Byt však v současné době vyžaduje revitalizaci, protože nebyl využíván nájemníky, kteří by o něj pečovali. To představuje skvělou příležitost pro investory nebo zájemce, kteří chtějí byt upravit podle svých představ.

Bytový dům je po rozsáhlé revitalizaci – zateplený s novými okny, dveřmi, moderním pláštěm, bezpečnostními kamerami a novými vstupy. Vlastní kotelna a solární panely zajišťují efektivní ohřev vody a vytápění, což snižuje

provozní náklady.

Tato nabídka kombinuje výhody moderního bydlení s potenciálem úprav a dlouhodobou úsporou energie. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!