

Garsoniéra 32m² se sklepem a terasou 27m², Praha 5 - Stodůlky

Toufarova, 15500, Praha-Řeporyje, Praha


18 500 Kč

za měsíc

 + provize RK 22.385,- vč.
 DPH, + vratná kauce
 37.000, + poplatky cca
 3276,-Kč, nájemné se hradí
 předem


Vyřizuje

David Evropejský
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2018	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně doporučujeme k pronájmu komfortní garsonku s terasou v moderní novostavbě - Praha 5, Stodůlky, ul. Toufarova. Tato jednotka o výměře 31,8m² s prostornou terasou 27m² a vlastním sklepem 2m² se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 5 - Stodůlky a byla dokončena v roce 2018.

Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je pohodlná postel, kuchyňská linka s elektrospotřebiči, jídelní stůl se židlemi, komoda, pračka se sušičkou a prostorná šatní skříň v chodbě. V interiéru jsou plovoucí laminátové podlahy v kombinaci s dlažbou, která působí moderně a prakticky. Garsonka nabízí východní orientaci oken, díky čemuž je byt příjemně prosluněn během ranních hodin.

Lokalita Stodůlky patří k jedněm z nejvyhledávanějších rezidenčních lokalit v západní části Prahy díky kompletní

občanské vybavenosti přímo v okolí. V docházkové vzdálenosti najdete školky, základní i střední školy, zdravotnická zařízení, obchody, služby i fitness centra. V okolí se nachází také několik restaurací, kaváren a supermarketů pro každodenní nákupy. Nedaleko jsou i moderní nákupní možnosti jako obchodní centra s širokou nabídkou služeb a zboží.

Skvělá dopravní dostupnost je jedním z hlavních benefitů této adresy. Lokalita je výborně napojena na MHD:

- Metro linky B - několik stanic v docházkové vzdálenosti (např. Hůrka, Lužiny, Luka či Stodůlky), které vás pohodlně dopraví do centra města během cca 20-25 minut.
- Autobusy a tramvaje PID - pravidelně dostupné linky přímo v okolí.
- Dobrá dostupnost autem s napojením na městský okruh a hlavní tahy.
- Letiště Václava Havla je dosažitelné během několika minut.

Lokalita s vysokým komfortem bydlení

Stodůlky nabízejí kombinaci klidného městského bydlení s možností rychlého přesunu do pulsujícího centra Prahy. V okolí se nachází i rozsáhlé zelené plochy a parky vhodné pro relaxaci, sport i procházky.

Tento byt je ideální pro jednotlivce či páry.