

Pronájem bytu 2+1 31 m², Plzeň - Severní Předměstí

Hodonínská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**13 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 1600 Kč
+ elektřina (cca 1000 Kč),
vratná kauce 14600 Kč,
provize 13000 Kč + DPH



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 2. patře dobře udržovaného a zatepleného panelového domu v ulici Hodonínská, přímo naproti škole.

Byt je nabízen jako částečně vybavený, přičemž nábytek je možné po dohodě odstěhovat. Dispozice bytu nabízí dva samostatné neprůchozí pokoje a oddělenou kuchyň vybavenou spotřebiči. Součástí kuchyňské části je také vestavěná skříň, která poskytuje praktický úložný prostor.

V prostorné předsíni je dostatek místa pro další skříň či úložné řešení. Koupelna je vybavena vanou a toaletou. Byt je světlý, udržovaný a připravený k nastěhování.

Dům je po zateplení, v okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – škola, zeleň, obchody i dobrá dopravní dostupnost. Lokalita je vhodná jak pro jednotlivce, tak pro pár či menší rodinu.

Měsíční nájem - 13000 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 1600 Kč + elektřina, kauce 14600 Kč, provize 13000 Kč + dph.