

**1+1, Sibiřská**

Sibiřská, 63500, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno

**14 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4700 Kč, poplatek  
za podnájem

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

|                              |                 |                                  |                   |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 28 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 1+1 v klidné lokalitě Brno - ulice Sibiřská. Byt o celkové výměře 28 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře bytového domu.

Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Dispozičně je byt řešen prakticky - samostatná kuchyně s jídelním koutem, oddělený obytný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, k dispozici je také jídelní stůl se židlemi.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti jsou obchody, restaurace, zastávky MHD i zeleň. Díky své poloze je byt vhodný jak pro jednotlivce, tak pro pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Brna.

Byt je připraven ihned k nastěhování.