

Krásný byt 2+kk 53 m2 v novostavbě v Křimicích

Prvomájová, Plzeň 5-Křimice, Plzeň



12 000 Kč

za měsíc

+ služby paušál 600 Kč/osoba | + energie na nájemce | + kauce 24.000 Kč | + provize RK 14.520 Kč



Vyřizuje

Eva Vlková

GSM: +420 775 905 864

E-mail:

e.vlkova@realitynil.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+KK, 53,16 m2 v Křimicích. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby - v podkroví, bez výtahu. (Kolaudace proběhla v prosinci 2025) Zcela nový byt se skládá ze dvou místností - obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. V obývací i ložnici je okno s výhledem do dvora. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Byt je zařízený novou kuchyňskou linkou (elektrická trouba, el. varná deska, digestoř, příprava na myčku). Ohřev vody a topení zajišťuje plynový kotel, který je umístěn na chodbě. Podlahy - vinyl v pokojích, dlažba v kuchyňském koutě, předsíni a koupelně, okna plastová, zateplená fasáda.

V bytě probíhají poslední dokončovací práce. Při předání do užívání bude vše připraveno.

K nastěhování od 5.1.2026.

Naše hodnocení: skvělé bydlení v novém bytě, dobrá občanská vybavenost, výhoda novostavby, příznivá cena. Tento byt je vhodný pro mladý pár, seniory i jednotlivce. Majitel hledá dlouhodobého nájemce. Doporučuji prohlídku.

Cena nájmu je 12.000 Kč, služby paušálně 600 Kč/osoba, energie se převedou na nájemce, kauce 24.000 Kč, provize RK 14.520 Kč.