

## Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Kladruby

41501, Kladruby



**4 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Příbyl Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Užitná plocha:</b>           | 100 m <sup>2</sup>         |
| <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme tu pro Vás k prodeji rodinný dům v Kladrubech u Teplic, který se nachází v klidné části obce. Tento samostatně stojící dům nabízí dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní, s celkovým počtem pěti místností včetně kuchyně. Nemovitost je před rekonstrukcí, což Vám poskytuje skvělou příležitost přetvořit tento dům přesně podle Vašich představ. K domu náleží rozsáhlý pozemek o ploše 2161 m<sup>2</sup>, ideální pro zahradní úpravy či relaxaci. Užitná plocha domu činí 100 m<sup>2</sup>, což nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!