

Pronájem bytu 3+0, 94 m², ulice 5. května, Varnsdorf

5. května, 40747, Varnsdorf



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Matyáš Sečkař
Tel.: 739 258 065
GSM: +420 773 674 907
E-mail:
matyas.seckar@vdfreality.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem atypického bytu 3+0 / 94 m² - ul. 5. května, Varnsdorf. Nabízíme k pronájmu výjimečnou a atypickou udržovanou nemovitost s jedinečnou historií. Objekt, který v minulosti sloužil jako celnice a přechod mezi hranicemi, prošel přestavbou a dnes nabízí praktické bydlení s potenciálem úprav dle potřeb budoucího nájemce.

Byt o celkové výměře 94,2 m² disponuje třemi samostatnými, neprůchozími pokoji, chodbou a sociálním zařízením (WC a sprchový kout). Kuchyň zde aktuálně není vybudována, nicméně veškeré úpravy jsou možné po dohodě s majitelem, což otevírá prostor k vytvoření bydlení přesně podle vašich představ - případně i k využití pro kanceláře, ateliér či jiné komerční účely.

Nájemné: 8.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: dle skutečné spotřeby, výše bude upřesněna po dohodě s majitelem.

Rezervační záloha: 8.000 Kč bude po podpisu nájemní smlouvy záúčtována jako provize RK

Vratná kauce: 16.000 Kč
K dispozici: ihned

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme termín prohlídky podle vašich možností.